

## روش ثبت خلاصه معاملات و فسخ نامه های املاک ثبت شده در دفتر املاک

املاک ثبت شده‌ای که در دفاتر اسناد رسمی مورد معامله قرار می‌گیرند یا اسنادی که مربوط به املاک مذکور بوده مورد رهن یا وثیقه قرارداشته با انقضاء مهلت و پرداخت بدهی فسخ می‌شوند خلاصه معامله آنها و یا فسخ نامه های تنظیمی مربوط به آنها و یا فسخ نامه های تنظیمی مربوط به آنها بایستی وفق مقررات در دفاتر املاک ثبت شوند

بدین ترتیب که دفترخانه خلاصه معامله و فسخ نامه را به ضمیمه لاشه سند به شعبه دفتر املاک ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید در یافت می‌دارد

خلاصه معامله و فسخ نامه های واسله وسیله متصدی مربوطه به ترتیب تاریخ در دفتر ثبت خلاصه معاملات ثبت آنگاه در قبال اخذ رسید بین متصدیان دفتر املاک توزیع و متصدیان مذکور آنها را پس از بررسی در صفحات مربوطه در دفتر املاک ثبت می‌نمایند

سپس ذیل ثبت ها وسیله مسئول مربوطه امضاء و خلاصه معاملات ثبت شده جهت ضبط در پرونده های مربوطه در قبال رسید به بایگانی تحویل می‌شود